

Družba Elektro Maribor, podjetje za distribucijo električne energije, d.d. objavlja

### ZBIRANJE PONUDB ZA NAJEM NEPREMIČNINE

last družbe Elektro Maribor d.d., Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor

1. Predmet oddaje v najem so naslednje nepremičnine:  
Stanovanje na naslovu Radvanjska c. 14/a, Maribor, ID znak nepremičnine 659-1748-3, k.o. 659 Tabor, v izmeri 49,00 m<sup>2</sup>.
2. Izhodiščna vrednost najema posamezne predmetne nepremičnine 1. točke te objave znaša 269,00 EUR brez DDV na mesec.
3. Pogoji zbiranja pisnih ponudb:
  - a) Ponudnik mora ponuditi enako ali višjo najemnino od izhodiščne cene.
  - b) V postopku lahko sodelujejo pravne in fizične osebe
  - c) Izbrani ponudnik je dolžan skleniti pogodbo v 15 dneh po prejemu sklepa o izbiri in pozivu na sklenitev pogodbe.
  - č) V kolikor izbrani najemnik ne sklene pogodbe v roku iz točke 3c se smatra, da ni zainteresiran za najem nepremičnine za katero je podal ponudbo.
  - d) Pisna ponudba mora vsebovati:
    - naziv najemnika in njegov točen naslov;
    - navedbo nepremičnine, za katero daje ponudbo;
    - ponujeno ceno najema;
    - fotokopijo potrdila o državljanstvu in osebnega dokumenta (za fizične osebe);
    - izpisek iz registra pravnih oseb ter pooblastilo za zastopanje pravne osebe;
    - identifikacijsko številko davčnega zavezanca, matično številko in telefonsko številko.
  - e) Upoštevali bomo pisne ponudbe, ki bodo prispele v zaprti ovojnici na naslov: ELEKTRO MARIBOR d.d., Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor s pripisom »**ponudba za najem nepremične – NE ODPIRAJ!**« **najkasneje do 22.6.2017 do 12. ure.**
  - f) Merilo za izbor najugodnejšega ponudnika je cena. V primeru, da najemnik prejme več enakih ponudb, ki bodo najugodnejše in bo med najugodnejšimi ponodbami tudi ponudba ponudnika, kateri je zaposlen v družbi ELEKTRO MARIBOR d.d., bo kot najugodnejša izbrana ponudba ponudnika, ki je zaposlen v družbi ELEKTRO MARIBOR d.d.
  - g) Najemodajalec si pridržuje pravico, da v postopku razpisa ne izbere nobene izmed prispelih ponudb.
4. Vsa dodatne informacije v zvezi z najemom in ogledom navedenih nepremičnin zainteresirani ponudniki dobijo pri družbi ELEKTRO MARIBOR d.d., Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor, Mihaela Šnuderl, tel.št.: 02/22-00-295 vsak delovni dan od 10.00 do 12.00 ure.

Predsednik uprave:

mag. Boris Sovič

ELEKTRO MARIBOR,  
podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d.  
MARIBOR, Vetrinjska ulica 2